

İLAN

KÜÇÜKKUYU BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

- 1) Küçükkuyu Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait zeytinliklerin ve park, otopark, yeşil alan yol, dere boşluğu ve imarla oluşan kamuya bedelsiz terkin edilmiş alanlarda bulunan zeytin ağaçlarında dalında olan zeytinlerin 2025/2026 yılı çuval mahsulün 16/10/2025 tarih ve 205 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık teklif usulüyle açık artırma yapılmak suretiyle dalında ve ağaç üzerinde yerinde kaimeler halinde satılacaktır. Söz konusu ihale 20/11/2025 tarihinde saat 14:00 da Küçükkuyu Belediyesi Başkanlık Makamı Odası Sahil Mahallesi Ayhan Özerden Cd. No:2 adresinde Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
2. İhaleye katılabilmek için; 08.09.1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 74. Maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, ayrıca;
 - a) İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,
 - b) Tebligat için ikametgah belgesi,
 - c) Gerçek kişilerin nüfus cüzdan fotokopisi,
 - d) Geçici teminatı (Tedavüldeki Türk Parası veya Kanunun 26. maddesinin (b) bendine göre belirlenen bankaların verecekleri süresiz teminat mektupları veya Devlet tahvilleri ve hazine kefaleti haiz tahviller) yatırdıklarına dair vezne makbuz veya teminat mektubu ile ihale doküman dosyası (Satış Şartnamesi - Sözleşme Tasarısı- İlan - Borcu Yoktur Yazısı)
 - e) Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden ihale tarihi itibari ile vadesi geçmiş borcu olmadığına dair borcu yoktur yazısını,
 - f) Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, ortaklık oranları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından Türkak kaşeli belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi, tüm ortakların tebligat için ikametgah belgesi vermeleri,
 - g) Vekaleten ihaleye katılma halinde; vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
 - h) Ortak girişim olarak gireceklerin, bu iş için sözleşme süresi boyunca ortaklığın geçerliliğini belirten noter tasdikli ortaklık beyannameleri ve her bir ortağın, tüzel kişi olması halinde g maddesindeki belgeleri, gerçek kişi olması halinde b,c maddesindeki belgeleri ibraz etmeleri zorunludur.
3. İlana yazılmayan bilgiler satış şartnamesi ve sözleşme tasarısında mevcut olup, istekliler şartname ve sözleşmenin bütün usul ve esaslarına uymak zorundadır. İhaleye giren gerçek ve tüzel kişiler bütün bu şartları peşinen kabul etmiş sayılır. Posta ve faks ile yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.
4. İdareimiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İstekliler mesai saatleri dahilinde (ihale günü hariç) müracaatları halinde mahsulü yerinde görebilirler. Bunun için idare istekliye bir personel görevlendirecektir.

5. İhaleye ait şartname bilgi ve belgeleri Küçükkuyu Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü, Sahil Mah., Süleyman Sakallı Cd No:45 adresinde mesai saatleri içinde görülebilir. İhaleye katılacak olan istekliler ihale dokümanı satın almak zorundadır. İhale dokümanı Küçükkuyu Belediyesi, Fen İşleri Müdürlüğü, Sahil Mah., Süleyman Sakallı Cd No:45 adresinden her kaime için ayrı olacak şekilde 725,00 TL makbuz karşılığı satın alınabilecektir.
6. İhalenin yapıldığı gün komisyonun uygun gördüğü takdirde kaimelerin iptali yapılabilir.
7. Geçici Teminat Bedeli, ihale konusu mahsulün piyasa bedeli üzerinden alınır. Piyasa bedeli ve geçici teminatı aşağıya çıkarılmıştır.

CİNSİ	PİYASA BEDELİ TOPLAMI	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (%3)
1.Kaime Piyasa Bedeli	₺22.200,00	₺666,00
2.Kaime Piyasa Bedeli	₺28.120,00	₺843,60
3.Kaime Piyasa Bedeli	₺44.400,00	₺1.332,00
4.Kaime Piyasa Bedeli	₺53.280,00	₺1.598,40
5.Kaime Piyasa Bedeli	₺50.320,00	₺1.509,60
6.Kaime Piyasa Bedeli	₺34.040,00	₺1.021,20
7.Kaime Piyasa Bedeli	₺51.800,00	₺1.554,00
8.Kaime Piyasa Bedeli	₺54.760,00	₺1.642,80
9.Kaime Piyasa Bedeli	₺31.080,00	₺932,40

Abdülmuttalip GÜREL
Belediye Başkanı